

东山县燃料公司宿舍楼、司法局和法院宿舍楼征迁片区安置君临御府项目选房通知

为切实做好东山县燃料公司宿舍楼、司法局和法院宿舍楼及长运站至印刷厂被征收人的回迁选房工作，我局就东山森辉置业有限公司提供的君临御府的安置房源，兹定于 2025 年 10 月 14 日—17 日对东山县燃料公司宿舍楼、司法局和法院宿舍楼选择就地安置的被征收人进行第一次回迁选房。

根据《东山县人民政府房屋征收决定书》及房屋征收补偿安置方案，选房时间顺序将会按房屋征收补偿安置协议书签订的时间顺序和协议编号顺序选房，请各被征收人携带相关手续证明在规定选房时间前往指定地点进行选房。

选房具体事项安排如下：

- 一、安置房源：房源及面积见附表 1。被征收人在选房前可自行前往君临御府售楼部充分了解房源情况。
- 二、选房时间：按征收补偿安置协议签订日期顺序和协议编号顺序约定时间选房，详见附表 2。
- 三、选房地点：东山县住房和城乡建设局二楼会议室。

联系人： 郑先生 18259676812 黄女士 13348459789

联系电话：0596-5883738

四、选房流程：

凭《房屋征收补偿安置协议书》原件及本人（受托人）身份证原件，签到区签到登记→进行选房→选定房源→在选房表上确认选房结果→领取选房确认书→离场。

五、注意事项：

1. 请被征收人须携带本人身份证原件及复印件若干张、《征收补偿安置协议书》原件按附表2约定的时间准时参加选房。若本人无法前来，可委托他人代选，受托人应携带本人身份证原件及委托人身份证原件、法律生效的委托书原件；若被征收人出现死亡、丧失民事行为能力等情况的，应通过法定程序确认安置房的合法使用人，需携带相关证明材料以及公证书并在选房至少前一天联系本通知的联系人确定选房资格。

2. 每一户被征收人从签到至选房流程完成时间限制为50分钟内。未在规定时间内签到或在规定时间内无法完成选房的视同放弃优先选房的资格。

3. 当场签字确定选房结果。被征收人须在规定时间内完成选房，确定房号后，并在选房表内签字确认结果并在选房区上墙公示以示公正。

4. 被征收人必须按本通知约定的时间和地点准时参加选房。如未按时到场选房，也未委托他人代理选房的，将视同放弃优先选房的资格，只能留待本轮公告选房结束后再自行预约选房（不再按签约顺序）。

5. 东山森辉置业有限公司在本回迁项目通知的交房之日，是停止计算和发放所有君临御府回迁安置户临时安置费的期限。

敬请被征收人相互转告。

东山县住房和城乡建设局

2025年9月22日

附表 1

东山森辉置业有限公司君临御府就地安置房源明细表

楼栋	楼层	单元号	面积(m ²)	单元号	面积(m ²)	单元号	面积(m ²)	单元号	面积(m ²)
临御府项目 7#楼	3	301	118.87	302	106.73	303	106.73	305	118.87
	4	401	118.87	402	106.73	403	106.73	405	118.87
	5	501	118.87	502	106.73	503	106.73	505	118.87
	6	601	118.87	602	106.73	603	106.73	605	118.87
	7	701	118.87	702	106.73	703	106.73	705	118.87
	8	801	118.87	802	106.73	803	106.73	805	118.87
	9	901	118.87	902	106.73	903	106.73	905	118.87
	10	1001	118.87	1002	106.73	1003	106.73	1005	118.87
	11	1101	118.87	1102	106.73	1103	106.73	1105	118.87
	12	1201	118.87	1202	106.73	1203	106.73	1205	118.87
	13	1301	118.87	1302	106.73	1303	106.73	1305	118.87

附表 2

回迁安置户选房时间顺序表

顺序	回迁业主	优先选楼层范围 且免交楼层差	征收补偿安置协议 签订日期	协议编号	选房日期	签到时间
1	林×光	3至8层	2015年12月9日	(2015年)第3号	2025年10月14日	上午9时00分
2	陈×泉	3至8层	2015年12月9日	(2015年)第4号	2025年10月14日	上午10时00分
3	林×英	3至7层	2015年12月10日	(2015年)第9号	2025年10月14日	上午11时00分
4	沈×勇	3至7层	2015年12月11日	(2015年)第7号	2025年10月14日	下午2时30分
5	谢×叶	3至8层	2015年12月11日	(2015年)8号	2025年10月14日	下午3时30分
6	林×	3至6层	2015年12月17日	(2015年)第11号	2025年10月14日	下午4时30分
7	林×辉	3至9层	2015年12月17日	(2015年)第21号	2025年10月15日	上午9时00分
8	罗×峰	3至8层	2015年12月17日	(2015年)第23号	2025年10月15日	上午10时00分
9	朱×节	3至10层	2015年12月18日	(2015年)第12号	2025年10月15日	上午11时00分
10	刘×盛	3至7层	2015年12月18日	(2015年)第22号	2025年10月15日	下午2时30分

11	沈×生	3至9层	2015年12月18日	(2015年)第25号	2025年10月15日	下午3时30分
12	陈×	3至9层	2015年12月18日	(2015年)第26号	2025年10月15日	下午4时30分
13	张×菲	3至9层	2015年12月19日	(2015年)第13号	2025年10月16日	上午9时00分
14	李×洲	3至9层	2015年12月19日	(2015年)第32号	2025年10月16日	上午10时00分
15	林×祥	3至10层	2015年12月19日	(2015年)第33号	2025年10月16日	上午11时00分
16	陈×周	3至6层	2015年12月19日	(2015年)第34号	2025年10月16日	下午2时30分
17	侯×新	3至6层	2015年12月19日	(2015年)第35号	2025年10月16日	下午3时30分
18	林×晶	3至7层	2015年12月19日	(2015年)第36号	2025年10月16日	下午4时30分
19	崔×明	3至8层	2015年12月19日	(2015年)第37号	2025年10月17日	上午9时00分
20	张×平	3至8层	2015年12月19日	(2015年)第38号	2025年10月17日	上午10时00分
21	王×华	3至10层	2015年12月23日	(2015年)第17号	2025年10月17日	上午11时00分
22	何×茶	3至8层	2015年12月28日	(2015年)第9号	2025年10月17日	下午2时30分
23	曾×水	3至7层	2015年12月29日	(2015年)第10号	2025年10月17日	下午3时30分